

**b.v.s** Börsenplatz 1 – 60313 Frankfurt/Main

An die Mitglieder und Interessierten des  
BVS-Landesverbandes Hessen  
Börsenplatz 1  
60313 Frankfurt am Main

**Landesfachbereichsleiterin  
Immobilienbewertung**  
Dipl.-Ing. Architektin Franziska Rost-Wolf

Unser Zeichen: FRW/FGV\_240621  
Telefon: 069 13023871  
Telefax: 069 50696787  
E-Mail: fl@he.bvs-ev.de  
Internet: www.bvs-hessen.de

Datum: 16. September 2024

## **Einladung zur Fachgruppenveranstaltung am 11.10.2024**

Sehr geehrte Sachverständige des BVS Hessen,  
sehr geehrte Interessierte,

zur BVS-Fachgruppenveranstaltung  
**Immobilienfachverständigen-Symposium**  
**11.10.2024, 15:00 – 18:30 Uhr**  
Haus des Handwerks Frankfurt am Main  
Kettenhofweg 14-16, 60325 Frankfurt am Main  
6. Obergeschoss, großer Saal

laden wir Sie herzlich ein.

1. 15:00-16:30 **Typische Fehler und Schäden im Stahl- und Metallbauhandwerk**  
Ralf Schmidt, ö. v. u. v. Sachverständiger für das Metall- Handwerk, Geschäftsführer der  
Metallbaugesellschaft Schmidt mbH
2. 17:00-18:30 **Transparenz am Immobilienmarkt - Eigentumsverhältnisse, Situation auf  
den Bodenmärkten und Immobilieneigenschaften**  
Prof. Dr. Fabian Thiel, Frankfurt University of Applied Sciences

**BVS-Mitglieder und Studierende: kostenfrei**  
**Gäste<sup>1</sup>: 100,00 EUR**

Bitte melden Sie sich ab sofort mit dem nachfolgenden Link an, der Ihnen bis zum 10.10.2024, 23:59  
Uhr zur Verfügung steht.  
Link zur Anmeldung:

<https://forms.office.com/r/xT1xgdRZ3r>

---

<sup>1</sup> Bitte überweisen Sie bis zum **08.10.2024** auf folgendes Konto:  
BVS Hessen, Frankfurter Sparkasse IBAN DE72 5005 0201 0200 5560 45, Verwendungszweck: Ihr  
Name, Fachgruppenveranstaltung 11.10.2024

Seiten 1 von 3

Anschließend findet der Stammtisch im Restaurant „Remos“, Ulmenstraße 30, 60325 Frankfurt statt (Selbstzahler), wo Sie Gelegenheit zum kollegialen Austausch in informeller Atmosphäre haben.

Merken Sie sich gerne schon jetzt die nächsten Termine vor:

20.11.2024 – Frankfurt, Deutscher Immobiliensachverständigentag, BVS-Bundesverband

13.12.2024 – Frankfurt, Fachgruppenveranstaltung BVS Hessen

Über Ihre Teilnahme freuen wir uns.

Beste Grüße

Franziska Rost-Wolf

Landesfachbereichsleiterin Immobilienbewertung BVS Hessen

3.Vorsitzende des BVS Hessen

Anlage



## **Transparenz am Immobilienmarkt - Eigentumsverhältnisse, Situation auf den Bodenmärkten und Immobilieneigenschaften**

- (1) Definition der „Transparenz“ am Immobilienmarkt, mit Bezug zum Geldwäschegesetz und Transparenzregister und Kaufpreissammlung
- (2) Strukturregister und Strukturverbesserung für bessere Transparenz: Gebäude- und Wohnungsregister, Transparenzregister, Liegenschaftskataster, Datenbankgrundbuch, Kaufpreissammlung der GAA
- (3) Resümee und Bewertung: wie kann „mehr Transparenz“ gelingen, auch für die Grundstückswertermittlung

### **Prof. Dr. Fabian Thiel**

- Studium der Rechtswissenschaften an der Universität Regensburg und Geografie an der Universität Hamburg
- Promotion 2001 an der Universität Hamburg zum Thema „Der Boden im Spannungsfeld zwischen Privat- und Gemeineigentum“
- Habilitation 2017 an der Justus-Liebig-Universität Gießen zum Thema „Legal Geography“
- Berufliche Stationen u.a.: HIS Hannover, Umweltforschungszentrum Leipzig-Halle, Integrierter Experte für das Centrum für Internationale Migration und Entwicklung (CIM) in Kambodscha als Experte für Landmanagement.
- Seit dem 01.10.2018 Professor für Immobilienbewertung an der Frankfurt University of Applied Sciences
- Dr. Thiel forscht und lehrt in den Bereichen nationales und internationales Eigentums-, Bau- und Planungsrecht, Immobilienbewertung, Bodenpolitik und Rechtsgeografie
- Aktuelle Projekte: „Transparenz am Immobilienmarkt“ (BBSR-Ressortforschung) und Herausgeberschaft einer Buchpublikation zu „Reviving Aleppo – Urban, Legal and Digital Approaches for Post-War Recovery“ (Springer Nature)